

## لیست فرصت‌های سرمایه‌گذاری شهر تبریز



کد پروژه	منطقه/سازمان	عنوان پروژه	آدرس محل پروژه	نوع مشارکت	مساحت عرصه (مترمربع)	آورده شهرداری	آورده طرف مشارکت
۱۰۰۱	یک	هتل ولیعصر	سربالایی ولیعصر	مدنی	۲۵۵۷	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۰۲	یک	هتل ائل استین	مجاورت پل توانیر	مدنی	۶۳۷۷	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۰۳	یک	باغ پرندگان	ضلع جنوب غربی میدان map فهمیده	B.O.T	۱۰۰۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۰۴	یک	شهر بازی پارک کلاتر	پارک کلاتر	B.O.T	۷۲۵۷	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۰۵	یک	شهر بازی سرپوشیده پروین اعتماسی	ولیعصر- پارک پروین اعتماسی	B.O.T	۶۰۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۰۶	یک	ساختمان فرهنگی و آموزشی خدماتی نگین جهاد	نرسیده به مجتمع تجاری اطلس- پشت ساختمان پیرایزشکی	مدنی	۳۲۹۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۰۷	دو	تجاری خدماتی افلاک نما	میدان افلاک نما	مدنی	۶۲۹۹	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۰۸	دو	شهرسازی ائل باغی	اتوبان کسایی	B.O.T	۱۸۰۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۰۹	دو	شهرسازی عباس میرزا	اتوبان کسایی	B.O.T	۶۰۰۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۱۰	دو	پل طبیعت	اتوبان کسایی	B.O.T		زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۱۱	دو	تله کابین ائل گلی	ائل گلی	B.O.T	طول مسیر ۲۲۵۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۱۲	دو	باغ رستوران	روبروی گاراژ سیرو سفر	B.O.T	۳۰۰۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۱۳	دو	قطعه تجاری در ائل گلی	پشت دیوار قطار شهری	مدنی	۶۴۰۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۱۴	دو	غرفه های زنجیره ای غذاهای سالم محلی	قسمتی از پارک صائب تبریزی	B.O.T	۱۵۰۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۱۶	سه	پروژه احداث میدان میوه و تره بار	کمربندی میانی، میدان تیر قدیم	مدنی	۲۰۰۳	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۱۷	سه	پروژه احداث مجتمع تجاری	کمربندی میانی، میدان تیر قدیم	مدنی	۲۰۴۰۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۱۸	سه	پروژه احداث کافه- رستوران و شهرسازی در پارک یادگار امام (ره)	ضلع جنوبی اتوبان شهید کسایی، پارک یادگار امام (ره)	B.O.T	۴۰۰۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۱۹	سه	پروژه احداث کافه- رستوران و شهرسازی در پارک مشروطه	ضلع شمالی اتوبان شهید کسایی، پارک مشروطه	B.O.T	۶۴۰۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۲۰	سه	پروژه احداث کافه- رستوران و شهرسازی در پارک کوثر	ضلع شمالی اتوبان شهید کسایی، پارک کوثر	B.O.T	۵۸۰۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۲۱	سه	پروژه بازسازی مجتمع مسکونی آبادانی مسکن	خیابان آزادی، میدان ابوریحان، مجتمع آبادانی مسکن	مدنی	۴۹۰۰۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۲۲	سه	پروژه مشارکت در اراضی تحت مالکیت شرکت تعاونی مسکن مستاجران	انتهای خیابان طالقانی نرسیده به اتوبان شهید کسایی، ضلع شرقی منبع آب	B.O.T	۴۰۰۰۰	عوارض پروانه	هزینه احداث
۱۰۲۳	چهار	پارکینگ طبقاتی و تجاری	بلوار آذربایجان جنب مجتمع قضایی شهید طباطبائی	مدنی	۸۸۰۵	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۲۵	چهار	پل عابر پیاده مکانیزه	خیابان ۲۲ بهمن مجتمع ستاره باران	B.O.T	طول عرشه ۳۲ متر	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۲۶	چهار	شهرسازی سرپوشیده کودکان	خیابان شهید قره باغی شهدای گمنام (قم تپه)	B.O.T	۹۹۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۲۷	چهار	جایگاه های سوخت تک سکو	در سطح منطقه	B.O.T	هر جایگاه ۲۰۰ مترمربع	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۲۸	چهار	مجتمع تفریحی، تجاری و گردشگری	ضلع شمالی میدان آذربایجان محل توقفگاه اتوبسرای	مدنی	۲۵۵۰۰۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۲۹	چهار	احیا بافت فرسوده و حاشیه نشینی محله لاک دیزج	لاک دیزج	مشارکت در عوارض	۲۰/۱ هکتار	عوارض پروانه	هزینه احداث
۱۰۳۰	چهار	احداث ساختمان مسکونی و تجاری	قطعه ۳ پدنه نظام پزشکی	مدنی	۷۵۶	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۳۱	پنج	تفریحی گردشگری	۶۰ متری دو کمال جنب سالن آفتاب	B.O.T	۲۴۲۸	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۳۲	پنج	تجاری نمایشگاهی	میدان بسیج ضلع پشت ایستگاه بی آر تی	مدنی	۱۰۵۰۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۳۳	پنج	تفریحی گردشگری	ضلع شمالی شهرک رشدیه انبوه کاری	B.O.T	۳۴۰۰۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۳۵	پنج	تفریحی و گردشگری	فهمیده روبروی پست برق	B.O.T	۲ هکتار	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۳۶	پنج	تفریحی گردشگری	فاز دوم رشدیه (اراضی ۲۰ هکتاری)	مدنی	۲۲۴۹/۸۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۳۷	پنج	تفریحی گردشگری	آریا درسی	B.O.T	۱۸۳۳۹۴۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۳۸	پنج	تجاری اداری خدماتی	روبروی پارکینگ دانشگاه	مدنی	۴۴۰۰	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۳۹	پنج	پارک کودک	ضلع جنوبی پارک باغمیشه	B.O.T	۱/۶۷ هکتار	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۴۰	پنج	مسکونی با کاربری های مورد لزوم تجاری ورزشی و فرهنگی	حدفاصل ولی امر و اتوبان پاسداران	B.O.T	۳/۵۴ هکتار	زمین و مجوز	هزینه احداث
۱۰۴۱	پنج	تجاری و نمایشگاهی	میدان بسیج پشت ایستگاه اتوبوس	مدنی	۵۴۲۹ مترمربع	زمین و مجوز	هزینه احداث

## لیست فرصت‌های سرمایه‌گذاری شهر تبریز

هزینه احداث	زمین و مجوز		B.O.T	آرپاداره سی	احداث تله کابین	پنج	۱۰۴۲
هزینه احداث	زمین و مجوز	هر واحد ۲۰۰ مترمربع	B.O.T	سطح منطقه	ایجاد کارگاه های کوچک	شش	۱۰۴۳
هزینه احداث	زمین و مجوز	۱۲۰۰	B.O.T	جنب افق لاله	استخر سرپوشیده	هفت	۱۰۴۴
هزینه احداث	زمین و مجوز	۹۹۳	B.O.T	پشت میدان بزرگ	سردخانه	هفت	۱۰۴۵
هزینه احداث	زمین و مجوز	۲۰۳۱	B.O.T	پشت میدان بزرگ	پارکینگ عمومی	هفت	۱۰۴۶
هزینه احداث	زمین و مجوز	۱۱۵۰	مدنی	چایکنار محل تلاقی میرزا رضا	برج گوموش	هشت	۱۰۴۷
هزینه احداث	عوارض پروانه	۲۰۰۰	مشارکت در عوارض	سه راه امین روبروی پاساژ برلیان	تجاری خدماتی	هشت	۱۰۴۸
هزینه احداث	زمین و مجوز	۸۳۴	B.O.T	قطعه مسکونی	مجموعه گردشگری	هشت	۱۰۴۹
هزینه احداث	زمین و مجوز	۲۰۸۰۰	مدنی	در مجاورت شهرداری منطقه ۹	تکمیل پروژه تجاری، تفریحی نگین خاوران	نه	۱۰۵۰
هزینه احداث	زمین و مجوز	۱۴۸۰۰	B.O.T	ضلع جنوبی شهرک خاوران	پروژه تجاری، تفریحی و رفاهی مادر و کودک	نه	۱۰۵۱
هزینه احداث	زمین و مجوز	۴۰۵۰۰	B.O.T	شهرک خاوران	شهر بازی سرپوشیده خاوران	نه	۱۰۵۲
هزینه احداث	زمین و مجوز	۳۰۰۰	مدنی	ضلع جنوبی شهرداری منطقه ۹	پروژه اداری خدماتی همشهری خاوران	نه	۱۰۵۳
هزینه احداث	زمین و مجوز	۵۰۰۰۰	مدنی	شهرداری منطقه ۹	مجمع نمایشگاهی خاوران	نه	۱۰۵۴
هزینه احداث	عوارض پروانه	-	مشارکت در عوارض	خیابان انقلاب	طرح ساماندهی سکونتگاه های غیر رسمی و بدنه سازی فاز اول خیابان ۴۵ متری انقلاب	ده	۱۰۵۵
هزینه احداث	زمین و مجوز	۲۶۲۵	مدنی	شهرک ارم جنب بیمارستان عالی نسب	پارکینگ طبقاتی و تجاری شمالغرب بیمارستان عالی نسب	ده	۱۰۵۷
هزینه احداث	زمین و مجوز	۱۹ هکتار	B.O.T	-	باغ موزه علم و طبیعت آذربایجان	ده	۱۰۵۸
هزینه احداث	زمین و مجوز	-	مدنی	چایکنار جنب سالن ورزشی میلاد	هتل بوتیک حیدر تکیه سی	ده	۱۰۶۰
هزینه احداث	زمین و مجوز	هر جایگاه ۲۰۰ متر مربع	B.O.T	سطح منطقه	پمپ بنزین های تک سوپه	ده	۱۰۶۱
			مشارکتی		۲۰دستگاه اتوبوس برقی	شرکت واحد اتوبوسرانی	۱۰۶۳
هزینه احداث	زمین و مجوز	۱۰۰۰۸۸ متر مربع	B.O.T	تبریز - نخاله گاه	بازیافت پسماندهای عمرانی شهر تبریز	سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری	۱۰۶۴
هزینه احداث	زمین و مجوز	۲۰۰۰ متر مربع	B.O.T	تبریز - جاده اسپیران	کارخانه بازیافت کاغذ	سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری	۱۰۶۵
هزینه احداث	زمین و مجوز	۲۰۰۰ متر مربع	B.O.T	تبریز - جاده اسپیران	کارخانه بازیافت لاستیک های فرسوده	سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری	۱۰۶۶
هزینه احداث	زمین و مجوز	۲۰۰۰ متر مربع	B.O.T	تبریز - جاده اسپیران	کارخانه بازیافت پلاستیک	سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری	۱۰۶۷
هزینه احداث	زمین و مجوز	۲۰۰۰ متر مربع	B.O.T	تبریز - جاده اسپیران	کارخانه تولید و کمیوست و غذای دام	سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری	۱۰۶۸
هزینه احداث	زمین و مجوز	۱۰۰۰۰ متر مربع	B.O.T	تبریز - جاده اسپیران	RDF ( رجت ۴۰۰ تن )	سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری	۱۰۶۹
هزینه احداث	زمین و مجوز	۱۰۰۰ متر مربع	B.O.T	شهرک مرزداران	طراحی و احداث مرکز تهیه و توزیع نان و غذای صنعتی	سازمان ساماندهی مشاغل	۱۰۷۰
هزینه احداث	زمین و مجوز	۲۵۰۰ و ۱۲۰۰ مترمربع	B.O.T	میدان خشکبار ۱	طراحی و احداث سردخانه	سازمان ساماندهی مشاغل	۱۰۷۱
هزینه احداث	زمین و مجوز	۳۲۸	مدنی	ایستگاه گازران	مجمع تجاری و خدماتی ایستگاه گازران (بلوک یک)	سازمان حمل و نقل ریلی	۱۰۷۲
هزینه احداث	زمین و مجوز	۳۸۰۰	مدنی	انتهای خ لاله جنب ایستگاه ۱۸ خط مترو	مجمع تجاری و خدماتی ایستگاه ۱۸ (لاله)	سازمان حمل و نقل ریلی	۱۰۷۳
هزینه احداث	زمین و مجوز	۵۷۴۸	مدنی	باغچیان بلوار فتح جنب مجمع اداره گاز	مجمع تجاری و خدماتی باغچیان	سازمان حمل و نقل ریلی	۱۰۷۴
هزینه احداث	زمین و مجوز	۶۵۰۰	مدنی	میدان جانبازان جنب ایستگاه ۷ خط یک مترو	برج تجاری و خدماتی میدان دانشگاه	سازمان حمل و نقل ریلی	۱۰۷۵
هزینه احداث	زمین و مجوز	طول مسیر ۳۴۰۰متر	B.O.T	مجموعه عون ابن علی	تله کابین عینالی فاز دو	عون ابن علی	۱۰۷۶
هزینه احداث	زمین و مجوز	طول پل ۸۸۰ متر	B.O.T	مجموعه عون ابن علی	پل معلق عینالی	عون ابن علی	۱۰۷۷
هزینه احداث	زمین و مجوز	طول مسیر ۶۷۱۰ متر	B.O.T	مجموعه عون ابن علی	تله سیژ عینالی	عون ابن علی	۱۰۷۸
هزینه احداث	زمین و مجوز	۴۰۷۴۴متر مربع	B.O.T	مجموعه عون ابن علی	مزرعه توریسم های بادی عینالی	عون ابن علی	۱۰۷۹
هزینه احداث	زمین و مجوز	۴۵۰۰۰ متر مربع	B.O.T	مجموعه عون ابن علی	مزرعه پانل های خورشیدی عینالی	عون ابن علی	۱۰۸۰
هزینه احداث	زمین و مجوز	۲۰۲۷۷ متر مربع	B.O.T	مجموعه عون ابن علی	تفریحی گردشگری بوم گردی	عون ابن علی	۱۰۸۱
هزینه احداث	زمین و مجوز	۷۰۷۸ متر مربع	B.O.T	مجموعه عون ابن علی	فضای نمایشگاهی	عون ابن علی	۱۰۸۲
هزینه احداث	زمین و مجوز	۱۵۴۳ متر مربع	B.O.T	پارک ربع رشیدی	مجموعه رستوران سنتی و کافی شاپ	عون ابن علی	۱۰۸۴
هزینه احداث	زمین و مجوز	۱۱۳۲۲ متر مربع	B.O.T	جنب ایستگاه اول تله کابین	مجموعه رفاهی فرهنگی و ورزشی	عون ابن علی	۱۰۸۵
هزینه احداث	زمین و مجوز	۴۷۳۱ متر مربع	B.O.T	بالای استخر داغ گلی	سوئیت های اقامتی جنب استخر داغ گلی	عون ابن علی	۱۰۸۶
هزینه احداث	زمین و مجوز	۱۹۲۶۰ متر مربع	B.O.T	انتهای پارک پیوند	پیست اسب سواری	عون ابن علی	۱۰۸۷



## لیست فرصت‌های سرمایه‌گذاری شهر تبریز

هزینه احداث	زمین و مجوز	۲۷۴۴ متر مربع	B.O.T	جنب ایستگاه گاز عینالی	احداث معاینه فنی و کارواش تمام اتومات	عون ابن علی	۱۰۸۸
هزینه احداث	زمین و مجوز	۱۵۷۶ متر مربع	B.O.T	جنب ایستگاه اول تله کابین	سورتمه سواری و پینت بال	عون ابن علی	۱۰۸۹
هزینه احداث	زمین و مجوز		B.O.T	محدوده عون ابن علی	تیلیفات محیطی در محدوده	عون ابن علی	۱۰۹۰
هزینه تجهیز	زمین و مجوز	۶۴۰۰ در دو طبقه	B.O.T	خ امام خمینی چهارراه شهید بهشتی	شهربازی و فودکورت در مجموعه احداث شده	شرکت عمران و توسعه	۱۰۹۱
هزینه تجهیز	زمین و مجوز	۶۲۰۰	B.O.T	خ امام خمینی چهارراه شهید بهشتی	تکمیل هایپر مارکت در مجموعه احداث شده	شرکت عمران و توسعه	۱۰۹۲
هزینه احداث	زمین و مجوز	در محدوده سازمان کشتارگاه صنعتی	B.O.T	کشتارگاه صنعتی شهرداری تبریز	تولید هیارین از مخاط روده گوسفند/گاو	سازمان کشتارگاه صنعتی	۱۰۹۳
هزینه احداث	زمین و مجوز	در محدوده سازمان کشتارگاه صنعتی	B.O.T	کشتارگاه صنعتی شهرداری تبریز	تولید چپیس صابون	سازمان کشتارگاه صنعتی	۱۰۹۴
هزینه احداث	زمین و مجوز	در محدوده سازمان کشتارگاه صنعتی	B.O.T	کشتارگاه صنعتی شهرداری تبریز	تولید نخ بخیه از روده گوسفند	سازمان کشتارگاه صنعتی	۱۰۹۵
هزینه احداث	زمین و مجوز	در محدوده سازمان کشتارگاه صنعتی	B.O.T	کشتارگاه صنعتی شهرداری تبریز	تولید کود و محرک رشد گیاهان از ضایعات سم و پشم و چرم	سازمان کشتارگاه صنعتی	۱۰۹۶
هزینه احداث	زمین و مجوز	در محدوده سازمان کشتارگاه صنعتی	B.O.T	کشتارگاه صنعتی شهرداری تبریز	تولید پلاسما از خون دام	سازمان کشتارگاه صنعتی	۱۰۹۷
هزینه احداث	زمین و مجوز	در محدوده سازمان کشتارگاه صنعتی	B.O.T	کشتارگاه صنعتی شهرداری تبریز	تولید کراتین از پشم گوسفند	سازمان کشتارگاه صنعتی	۱۰۹۸
هزینه احداث	زمین و مجوز	در محدوده سازمان کشتارگاه صنعتی	B.O.T	کشتارگاه صنعتی شهرداری تبریز	تولید لائولین از پشم گوسفند/یساب پشم‌شویی‌ها	سازمان کشتارگاه صنعتی	۱۰۹۹
هزینه احداث	زمین و مجوز		B.O.T	مایان زمین واگذاری شده توسط منطقه ۶	احداث پایانه باری و مجتمع خدماتی رفاهی	سازمان مدیریت حمل و نقل بار	۱۱۰۰
هزینه احداث	زمین و مجوز		B.O.T	آرامستان وادی رحمت	احداث سرویس های بهداشتی هوشمند	سازمان آرامستانهای شهرداری	۱۱۰۱
هزینه احداث	زمین و مجوز	۲۳۲۵۵ متر مربع	B.O.T	آرامستان وادی رحمت	ساماندهی مغازه های سنگ تراشی	سازمان آرامستانهای شهرداری	۱۱۰۲
هزینه احداث	زمین و مجوز	۳۰۰۰ متر مربع	مشارکتی	آرامستان وادی رحمت	مرکز خدماتی رفاهی فرهنگی برای صاحبان عزا	سازمان آرامستانهای شهرداری	۱۱۰۳
مرمت و تجهیز	اینیه تاریخی		B.O.T	سطح شهر تبریز	بهره برداری از خانه های تاریخی	شهرداری تبریز	۱۱۰۴
هزینه احداث	زمین و مجوز		B.O.T	سطح شهر تبریز	احداث جایگاه های تک سکو	شهرداری تبریز	۱۱۰۵
هزینه احداث	زمین و مجوز		B.O.T	سطح شهر تبریز	احداث و بهره برداری از سازه ها و ایده های تبلیغاتی	شهرداری تبریز	۱۱۰۶
هزینه احداث	زمین و مجوز		B.O.T	سطح شهر تبریز	احداث سازه های تبلیغاتی حجمی	شهرداری تبریز	۱۱۰۷
هزینه احداث	زمین و مجوز		B.O.T	سطح شهر تبریز	احداث و تجهیز شهربازی	شهرداری تبریز	۱۱۰۸
هزینه احداث	زمین و مجوز		مشارکتی	سطح شهر تبریز	ایده و طرح ها و محصولات دانش بنیان	شهرداری تبریز	۱۱۰۹
هزینه احداث	زمین و مجوز		مدنی	سطح شهر تبریز	احداث دهکده سلامت	شهرداری تبریز	۱۱۱۰
هزینه احداث	زمین و مجوز		B.O.T	سطح شهر تبریز	احداث کارخانه تولید مبلمان شهری	شهرداری تبریز	۱۱۱۱
هزینه احداث	زمین و مجوز		B.O.T	پارک های سطح شهر تبریز	احداث و تجهیز رستوران و کافی شاپ های تیب	شهرداری تبریز	۱۱۱۲
هزینه احداث	زمین و مجوز		B.O.T	سطح شهر تبریز	احداث پل های عابرگذر	شهرداری تبریز	۱۱۱۳
هزینه احداث	زمین و مجوز		B.O.T	سطح شهر تبریز	احداث سرویس های بهداشتی	شهرداری تبریز	۱۱۱۴